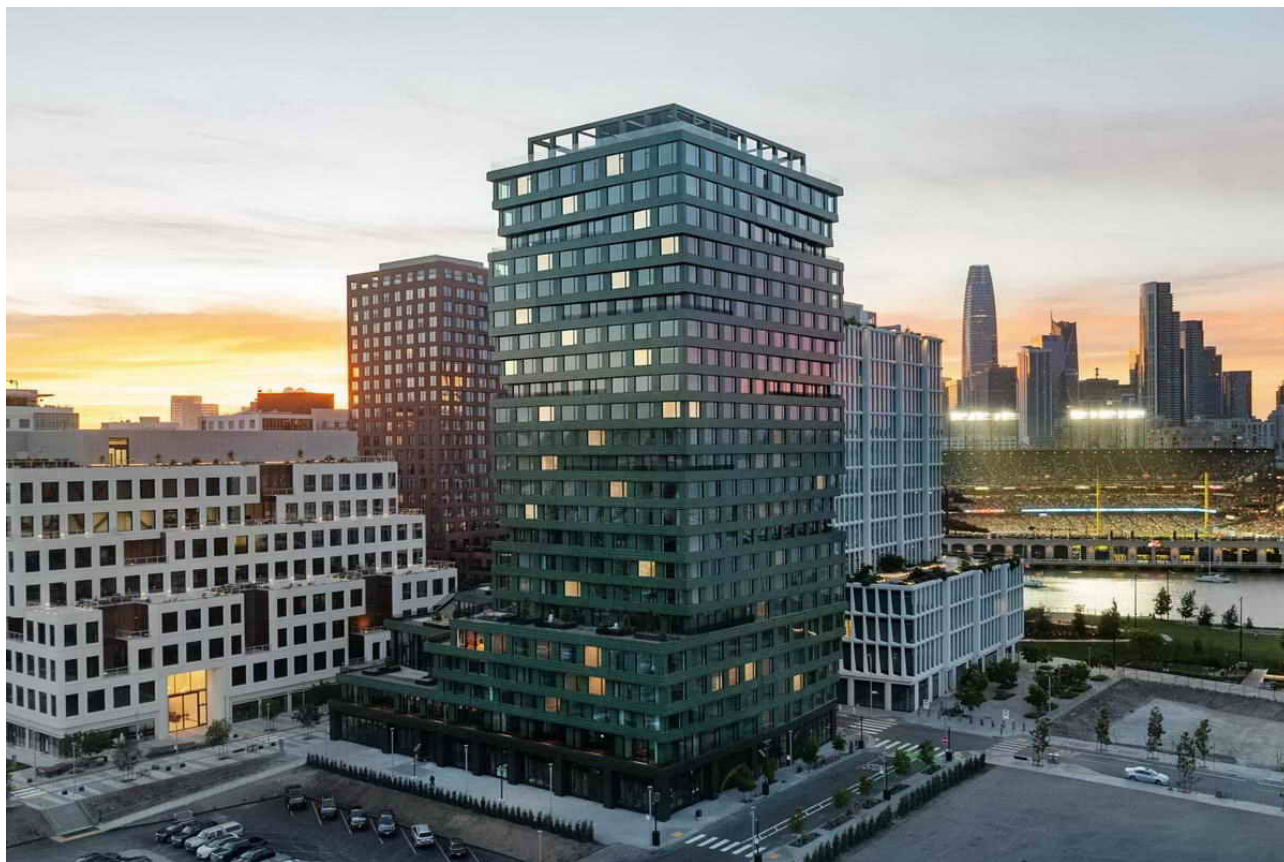


Завершено строительство башни Verde в Сан-Франциско: зеленая керамика и террасы



Дата публикации: 10.09.2024

Архитектурное бюро Studio Gang, основанное в Чикаго, завершило строительство уникальной жилой башни Verde в Сан-Франциско. Это здание стало важной частью застройки комплекса Mission Rock, который располагается на набережной города и простирается на 28 акров. Башня Verde выделяется своей облицовкой из изумрудно-зеленой керамической плитки, создающей эффектный визуальный акцент на фоне городской застройки. Этот элемент был тщательно разработан для того, чтобы обеспечить вариации цвета и текстуры в зависимости от угла обзора и освещения, создавая гармоничную игру света и тени.

Здание состоит из 23 этажей и предлагает 254 квартиры с различными планировками. На первом этаже предусмотрены коммерческие площади, а для жителей здания доступны удобства, такие как просторные террасы на крыше, где можно наслаждаться панорамными видами на залив Сан-Франциско. Особое внимание при проектировании было уделено интеграции здания в городскую среду, включая удобный доступ к прибрежным прогулочным зонам и

общественному транспорту. Кроме того, для владельцев велосипедов предусмотрено 250 парковочных мест.

Архитектурная концепция Verde строится на плавных линиях и ступенчатой структуре. Здание поднимается на пять футов над уровнем моря, что обеспечивает защиту от наводнений и повышения уровня воды. Этажи башни имеют уникальные террасы, которые были разработаны с учётом особенностей климата Сан-Франциско. Эти открытые пространства позволяют жителям наслаждаться солнечным светом, избегая сильных ветров, и создают ощущение связи с природой.

Здание также обладает высоким уровнем экологичности: системы использования серой воды для непитьевых нужд и [энергосберегающие](#) технологии помогают минимизировать воздействие на окружающую среду. Проект нацелен на получение престижного сертификата LEED Gold, что подтверждает его соответствие строгим стандартам устойчивого строительства.

Башня Verde стала завершающим этапом первой фазы крупномасштабного проекта Mission Rock. Этот район включает в себя множество жилых и коммерческих объектов, разработанных ведущими [архитектурными](#) бюро, включая MVRDV и Henning Larsen. В будущем планируется реализация дополнительных этапов застройки, что сделает Mission Rock одним из ключевых районов набережной Сан-Франциско, привлекая жителей и туристов своей уникальной архитектурой и комфортной городской средой.

Проект [реализован](#) в сотрудничестве между бейсбольной командой San Francisco Giants, девелоперской компанией Tishman Speyer и портом Сан-Франциско, что подчёркивает его значение для развития города.