

Лидеры строительства используют технологии, чтобы раздвинуть границы возможного



Дата публикации: 24.03.2023

Laing O'Rourke - ведущая строительная компания, которая отвечает за реализацию некоторых из самых сложных и ответственных строительных и инфраструктурных **проектов** в мире. Портфолио компании включает в себя широкий спектр проектов, таких как больницы, школы, железные дороги, электростанции, центры обработки данных, оборонные и научные объекты, расположенные в Великобритании, Объединенных Арабских Эмиратах и Австралии.

Компания стремится к тому, чтобы ее проекты оказывали положительное влияние на общество, которому они служат. По **словам** Джоэла Морриса, руководителя отдела корпоративных отношений в Европе, их цель - постоянно бросать вызов самим себе и добиваться того, что раньше считалось невозможным, чтобы служить человечеству.

Компания Laing O'Rourke уже много лет привержена **технологиям** и инновациям. Их операционная модель, в основе которой лежит производство,

уникальна в [строительной](#) отрасли, и они являются единственным подрядчиком, имеющим собственные производственные мощности в Великобритании. В своих проектах они применяют подход «проектирование для производства и сборки» (DfMA), при котором 70% проекта изготавливается на заводе. Благодаря этому они могут повысить производительность на 60% и сократить время выполнения программы на 30%.

Laing O'Rourke, как полезный помощник для своих клиентов, активно сотрудничает с партнерами по проектированию, поставке и научным сообществом, чтобы возглавить разработку современных методов [строительства](#) и продвигать инновации в отрасли. Благодаря значительным инвестициям в размере 200 миллионов фунтов стерлингов компания создала Центр передового опыта Laing O'Rourke для современного строительства в Ноттингемшире, который может похвастаться технологией производства бетона самого высокого уровня в Европе.

Компания Laing O'Rourke - лучшие проекты

Компания Laing O'Rourke выступила в качестве главного подрядчика на получившем широкую известность проекте университетской больницы Grange в Уэльсе. Строительство больницы на 560 коек интенсивной терапии стоимостью 350 миллионов фунтов стерлингов было завершено на четыре месяца раньше предполагаемого срока окончания работ - ноября 2020 года - при полном отсутствии дефектов. По словам Морриса, это достижение стало возможным благодаря клиенту, который был готов привлечь компанию Laing O'Rourke на ранней стадии проектирования. Это позволило широко использовать внеплощадочное производство во время [строительства](#) и создать больницу в цифровом формате до ее физического строительства. В результате было сэкономлено время, повышены качество и безопасность, а заказчик получил уверенность. Компания Laing O'Rourke имеет богатый опыт строительства многогранных и инновационных научных и исследовательских зданий, при этом особое внимание уделяется использованию подхода «одной команды», сочетающего производство за пределами строительной площадки и методы работы «точно в срок» для преодоления логистических ограничений в [городских](#) условиях. Одним из примеров такого подхода является Институт Генри Ройса в Манчестере, который является Национальным институтом Великобритании по исследованиям и инновациям в области передовых [материалов](#).

Laing O'Rourke - [строительная](#) компания, имеющая тесные отношения с Оксфордским университетом. Она завершила свой 12-й [проект](#) для университета - здание биохимии, в котором располагается Институт нанонаучных открытий Кавли. Здание было изготовлено за пределами площадки, чтобы не нарушать

учебную деятельность студентов и сотрудников. Кроме того, оно обеспечило безопасную для COVID-19 рабочую среду во время пандемии.

Помимо реализации высококачественных проектов, Laing O'Rourke также заботится о создании социальной ценности. Например, в рамках проекта Университетской больницы Грейндж она обеспечила работой 650 человек, причем 38% строительной бригады составляли местные рабочие. Кроме того, компания трудоустроила 117 ранее безработных и создала 39 ученических мест. По словам Морриса, компания стремится максимально увеличить социально-экономическую выгоду от своих проектов, чтобы помочь людям процветать.

Laing O'Rourke сотрудничает с Lenovo, ведущим технологическим партнером, который разделяет их философию человеко-ориентированного подхода. Продукция Lenovo разработана для того, чтобы люди чувствовали себя безопаснее, улучшали свое самочувствие и здоровье, а также облегчали свою жизнь. Партнерство позволило компании Laing O'Rourke сначала строить в цифровом формате, визуализируя результаты и завершая разработку проектов до заключения контракта. Lenovo предлагает полный спектр продуктов, включая рабочие станции для моделирования и надежные мобильные рабочие станции, на которые проектные группы могут полагаться, работая в разных местах. Компания Laing O'Rourke также использует планшеты Lenovo для удаленного доступа к информации и данным моделирования. С помощью [виртуальной](#) и дополненной реальности китайская транснациональная технологическая компания стремится изменить методы реализации строительных [проектов](#) для клиентов и стимулировать преобразования во всей строительной отрасли.