

Самые большие риски, с которыми сталкиваются строительные компании



Дата публикации: 22.11.2023

Риски строительных компании: конференция по строительным рискам Международного института управления рисками - это всеобъемлющий форум, на котором рассматриваются различные аспекты рисков и страхования в строительной отрасли. В отличие от конференции по рискам Associated General Contractors, это мероприятие открыто для журналистов, что дает им возможность изучить технические семинары и пообщаться с профессионалами отрасли, чтобы узнать их точку зрения.

Одним из примечательных наблюдений, сделанных на недавней конференции в Орландо, является преобладание оптимизма среди инженеров и подрядчиков, несмотря на то, что они сталкиваются с огромными сложностями и проблемами в области регулирования. Несмотря на сохраняющуюся неопределенность, связанную с пандемией Covid-19, профессионалы отрасли по-прежнему уверены в своей способности проектировать, строить и управлять рисками для получения прибыли.

На конференции активно обсуждались такие темы, как страховое покрытие для проектов "дизайн-строй", **кибербезопасность**, вердикты присяжных по ядерным делам, последствия финансирования судебных процессов и природные катастрофы. Перевозчики обосновывают необходимость повышения цен и пересмотра страхового покрытия, особенно в связи с увеличением числа страховых случаев и судебных исков, связанных с проектами дизайн-строительства. Преобладает мнение, что прогрессивные подходы к **проектированию и строительству** могут стать решением этих проблем.

Выступая с основным докладом, президент института Travelers подчеркнул серьезную озабоченность, связанную с кибербезопасностью, приведя данные исследований, согласно которым этот риск является основным, не дающим руководителям предприятий спать по ночам. Экспоненциальный рост премий по киберстрахованию, наблюдавшийся в последние два года, в настоящее время стабилизировался, однако угроза атак ransomware и утечки данных по-прежнему остается одной из самых приоритетных для бизнеса. В качестве положительного момента было отмечено наличие страхового покрытия по киберстрахованию для всех компаний, а отсутствие такого покрытия для субподрядчиков и поставщиков было отмечено как потенциальный тревожный сигнал.

По **мнению** ряда операторов, проблема ядерных вердиктов присяжных, когда огромные суммы ущерба могут превышать страховые лимиты, привела к удорожанию финансирования рисков. Кроме того, влияние компаний, финансирующих судебные процессы, способствовало росту расходов. Кроме того, природные катастрофы, усугубляемые изменением климата, оказывают значительное влияние на перестраховщиков и самих страховых операторов.

Наконец, отрасль сталкивается с такими трудно поддающимися количественной оценке рисками, как терроризм, война и политическая нестабильность как внутри страны, так и за рубежом. Эти новые вызовы подчеркивают необходимость постоянной бдительности и адаптивности в управлении постоянно расширяющимся спектром рисков.